**ФОРМА
раскрытия информации акционерными обществами, акции в уставных капиталах которых находятся в государственной**

 **или муниципальной собственности**

(приложение N 3 к приказу Минэкономразвития России от 06.10.2016 N 641)

|  |
| --- |
| **1. Общая характеристика акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (АО)** |
| 1.1 | Полное наименование | Открытое акционерное общество «Издательско-полиграфический комплекс «Дальпресс» |
| 1.2 | Почтовый адрес и адрес местонахождения | 690106, г. Владивосток, пр-т «Красного Знамени», 10 |
| 1.3 | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | 1052504445487 |
| 1.4 | Адрес сайта АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | Dalpress.ru |
| 1.5 | Органы управления АО:- сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения о его образовании);- данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований | Единоличный исполнительный орган ОАО - управляющая организация АО «Российские газеты» (Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае от 09.06.2017 № 226-р «О решениях внеочередного общего собрания акционеров ОАО «ИПК «Дальпресс»). Состав совета директоров: **Березин Игорь Станиславович** – президент некоммерческого партнерства «Гильдия маркетологов», профессиональный поверенный, председатель;**Ситнин Алексей Всеволодович** – советник генерального директора ОАО «Распорядительная дирекция Минкультуры России», профессиональный поверенный;**Фатеркин Андрей Александрович** – независимый директор;**Лихачева Наталья Геннадьевна** – профессиональный поверенный;**Арзаманов Михаил Георгиевич** – начальник Управления Роспечати, госслужащий. |
| 1.6 | Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование органа, принявшего такое решение) | Долгосрочная программа развития ОАО «ИПК «Дальпресс» на период 2016-2020 годов с изменениями. ДПР утверждена заседанием Совета директоров ОАО «ИПК «Дальпресс», протокол №46 от 17 февраля 2016г. Изменения в ДПР утверждены заседанием Совета директоров, протокол №49 от 20 мая 2016 г., протокол № 51 от 16 ноября 2016 г.Инвестиционный план на 2016-2017 гг. с изменениями.Инвестиционный план на 2016-2017 гг., утвержден заседанием Совета директоров, протокол № 48 от 25 апреля 2016 г.Изменения в инвестиционный план на 2016-2017 гг. утверждены заседанием Совета директоров, протокол № 52 от 29 ноября 2016 г., протокол № 53 от 30 января 2017 г.Инвестиционный план на 2017 год утвержден заседанием Совета директоров, протокол № 54 от 19 мая 2017 г.  |
| 1.7 | Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения) | - |
| 1.8 | Размер уставного капитала АО, тыс. рублей | 311 369 |
| 1.9 | Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт. | Общее количество 3 113 690 шт. Номинальная стоимость 100 руб.Обыкновенные акции 3 113 690 шт.  |
| 1.10 | Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | Акционерное общество «Новый регистратор», 690091, г. Владивосток, ул. Алеутская, 28, оф. 404[newreg.ru](http://yandex.ru/clck/jsredir?from=yandex.ru%3Bsearch%2F%3Bweb%3B%3B&text=&etext=1366.61IU6ePVARy44cW37Y1at5y7C-1aQNAyAIDmXKR6fcoqjGICbVpQ5AiCmVGRMTlwqlCK7daXH_20czUxDJcOuwdbyE4AMgX-FNuN2-0qxhM.e9fa23bbdfd6d639358c0bd6c9ee4abad7b37249&uuid=&state=51K3y_vgF0jnwCJr8dKjLXZAdZb1utrZ5Xuf8AES9LHW1qb7Evn8SA&data=UlNrNmk5WktYejR0eWJFYk1LdmtxczJadmZYWW50TTNVVGJJay0wM2VYNkhHNW5mRnc2NXJ1UGVmamduSm84ekVxMW5uTm1yWnY5SFJLMkFialVYcDZWd3UzMDJ0azFlWmhLdzRFRG5OSUlsTnRhTGlXVEMtMDhyOHg0Z3lqbVQ3UWowRHRzMWpxTkdkdDlQN2VaTGxxVGhTdkxaTmxDU184SldMYWttZ08tdU5LWkc5Njg2NFVhQml4N2NpSUJMUG1qdkQtV0hWV1hoN1R4NEYyMWJhTm9kVGFabmwxTnUwNzZndlNBelJDRkhFUW1XSGJzVXBjbFU1NGZkT090bVhNMXZScVZacXpNbThuWjJyejVZTmpFTllOX1ZWUHVmS2d2WmZwaVhnRnlQU0VuY2o5WGZGVHpULXh5Tjc0SlgtSzV1YTh3SVUwS29fa0steXJBbVhGT3dvYW1tNXFWaE5NVksyZEpyVW05T04yMUg4R1dnU1dZV0swLURFQzc1Zm84TXhxRkpheElLXzFEZ2RxZ2ZSZ3FaYUZHZWJ3dGtfRmRfM0FSNlBGcmFuRk1lQWQ5MzdtN2lnWTdOZFBQTTlrel9uNmxPbWZmeS1CTTFtVDFWejZpYjhCaDNxY0FURVBMbXJkV0lZUVl1LWhIN0ZzQ2RuNk9hd203Wk5ZOTNkbmpnbExSYms5M2Nta0JGN05XckFlTWp1Z01vTm45b0ZUTVpWX2NCNjlaWkE0OVl2MVFGQXphaV9qWDhtY0lIUXg0cEJaQ2RXeFQwMWRGLWg4cDIxZ2xCYUtqYW9Xd1JZUGptQ1UySWlVdG5HdXpmdUR3bXVCeWswb0RCb3o1dmpRS2E2V01NajZPNnpuZzhKUC1CNFNLZGFxTE1fUVl0Z1Rqc1NJQU5EZ3RTMUNFXy15dkU1aEJNWmw4ZG01NHZQSDRBTFNHYUdseDc3aEtXV2pyMVBxQkJaNWM3Z3NNVFFMMEhLOWhMSEVPNmJmdHpsSE9BelQ2ZzVrT3RhT3JkQzU4OXhVUUhJeDV0aUczVVBhLXBDZ3N3QWZJazJMQnR4a0lLTWhBT1JJNE9tUHZwVnhrZEFib0xSNjlocjdZZ2J0MUNrS1VMaFhpYVZORzhSMUw0eFYxNkhYNXdvd1RyMi1MbG5BN2xRV19xSEQ0YW9SLXZCZGtPTG0wcjFvYVotUjNQczQxdWRRSWJXWXc1THhyYnkwMFJZZ29DaEZnMG8zUl85TmY2ci1qRHBQeXFHUTk0THR0ck8yTkZad0twRFpkaS1VU0s0MGpKQ0lJUzRnLWk2dTRIcXZCVDYySmZJY2lnbXotVFE0THBqUGZzSWFlLURad2JUWklTbmVwTnZoOEMtc0lsTzVlQl9yZTU2cHRqMGc&b64e=2&sign=febf3975f5f1e3929c0a0fdea339d1bc&keyno=0&cst=AiuY0DBWFJ5eVd_Onia6xofwd23kbokGgSYxSOncDLDU2LQJmpk_ptl6yVuCJXhKe5X8KC8D6WNUa4KyQnQLhmUuIFRGnA1I1xYNeW2zJmIFdwvUdJ98pda1EmYVQPP6YhGBbsrbDm_6QxxbEvhwndbw21Y0BpVxdQIg2Dkdy4TvxwcKdchxJacCOkwmiEtMp2aqVUA_68LaSiVPcSRZ3GzL_-Gqk3_lkJ2ighbJj3bYHP6cnsB9S95noyRny3zP&ref=orjY4mGPRjk5boDnW0uvlrrd71vZw9kpm2VYtV0UgI8TGhIXJOox4u1cFnt52-I) |
| 1.11 | Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, % | 100% |
| 1.12 | Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг | Не предусмотрено |
| 1.13 | Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел. | По состоянию на 30.09.2018 - 128,5 чел.  |
| 1.14 | Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения | - |
| 1.15 | Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации | - |
| 1.16 | Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция) | Истец: ОАО «ИПК «Дальпресс», Ответчик: ООО «Юридическое бюро Содействие»О взыскании задолженности по арендной плате (договор аренды № 10/16-1 от 12.02.2016) 1 инстанция - Арбитражный суд Приморского края |
| 1.17 | Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.) | - |
| **2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО** |
| 2.1 | Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО | 1. Выпуск полиграфической продукции:
* Газет;
* Книжно-журнальной продукции;
* Этикетки и упаковки;
* Рекламно-представительской продукции.
1. Оказание рекламных услуг, издание рекламного еженедельника газеты «Дальпресс».
2. Сдача в аренду собственных площадей предприятия.
 |
| 2.2 | Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг) | **9 месяцев 2018г.** | **Выручка, тыс. руб.** | **Выпуск продукции, тыс. л-отт.** |
| **Всего, в т.ч.:** | **254 439** | **54 149** |
| **Выпуск полиграфической продукции в т.ч.:** | **204 963** | **53 730** |
| Газеты | 30 825 | 41 966 |
| Книги, журналы, брошюры | 22 968 | 1 822 |
| Листовая этикеточная продукция и картонная упаковка | 79 092 | 5 776 |
| Рулонная этикеточная продукция и упаковка | 54 874 | 1 324 |
| Прочая полиграфическая продукция | 17 204 | 2 842 |
| **Издание рекламно-информационного еженедельника - газеты "Дальпресс"** | **692** | **419** |
| **Сдача в аренду собственных площадей** | **28 290** |  |
| **Прочая деятельность и доходы** | **20 494** |  |
| 2.3 | Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период | 0 |
| 2.4 | Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке | - |
| **3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО** |
| 3.1 | Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений | Общая площадь зданий, строений, сооружений – 26 622,90 кв.м. |
| 3.2 | В отношении каждого здания, сооружения, помещения:- кадастровый номер;- наименование;- назначение, фактическое использование;- адрес местонахождения;- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);- этажность;- год постройки;- краткие сведения о техническом состоянии;- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия;- вид права, на котором АО использует здание, сооружение;- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 1. **Адрес: г. Владивосток, пр-т «Красного Знамени», 10**

Сведения о техническом состоянии: удовлетворительное.Вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственностьСведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относятся.Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 25:28:020007:1201. Нежилые помещения общей площадью 2310,90 кв.м. (издательско-редакционный корпус лит. 1,5), , назначение: канцелярское- свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №651910 от 06.12.2005

Год постройки: 1985Этажи: цокольный, 1-5, техническийОбременение:- аренда 24,7 кв. м. с 24.07.2017-23.06.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 23,4 кв. м. с 03.08.2018-02.07.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 15,7 кв. м. с 22.01.2018-21.12.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 16 кв. м. с 01.12.2017-31.10.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 16,1 кв. м. с 18.01.2018-31.10.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 15,3 кв. м. с 01.07.2018-31.05.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 55,9 кв. м. с 04.10.2017-03.09.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 24,5 кв. м. с 01.11.2017-30.09.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 32,1 кв. м. с 01.01.2018-30.11.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 20 кв. м. с 16.04.2018-15.03.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,4 кв. м. с 01.01.2018-30.11.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,5 кв. м. с 08.02.2018-07.01.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,5 кв. м. с 01.07.2018-31.05.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,6 кв. м. с 01.11.2017-30.09.2018. с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,2 кв. м. с 10.03.2018-09.02.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 10,8 кв. м. с 13.07.2018-12.06.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 23,0 кв. м. с 01.03.2018-31.01.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 31,6 кв. м. с 24.08.2018-23.07.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 10 кв. м. с 13.08.2018-12.07.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 10,1 кв. м. с 01.06.2018-30.04.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 33,4 кв. м. с 15.05.2018-14.04.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 39,1 кв. м. с 19.07.2018-18.06.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 78,7 кв. м. с 24.07.2018-23.06.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 31,3 кв. м. с 01.11.2017-30.09.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 31,4 кв. м. с 10.07.2018-09.06.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 15,7 кв. м. с 03.09.2018-12.08.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 65,3 кв. м. с 01.12.2017-31.10.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 45,9 кв. м. с 24.07.2018-23.06.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,6 кв. м. с 14.11.2017-13.10.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 23,1 кв. м. с 01.03.2018-31.01.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,4 кв. м. с 01.11.2017-30.09.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 22,9 кв. м. с 01.02.2018-31.12.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 16,8 кв. м. с 24.07.2018-23.06.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 33,2 кв. м. с 12.02.2018-11.01.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 31,4 кв. м. с 04.09.2018-03.08.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,3 кв. м. с 04.03.2018-03.02.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,5 кв. м. с 01.08.2018-30.06.2019 с пролонгацией на 11 мес. -аренда 22,7 кв. м. с 01.02.2018-31.12.2018 с пролонгацией на 11 мес.-аренда 11,1 кв. м. с 08.02.2018-07.01.2019 с пролонгацией на 11 мес.- аренда 11,4 кв. м. с 01.08.2018-30.06.2019 с пролонгацией на 11 мес. -аренда 22,5 кв. м. с 29.06.2018-28.05.2019 с пролонгацией на 11 мес. -аренда 22,9 кв. м. с 20.02.2018-19.01.2019 с пролонгацией на 11 мес.-аренда 15,9 кв. м. с 01.06.2018-30.04.2019 с пролонгацией на 11 мес.-аренда 207,1 кв. м. с 24.07.2018-23.06.2019 с пролонгацией на 11 мес.- аренда 11,4 кв. м. с 01.05.2018-31.03.2019 с пролонгацией на 11 мес.-аренда 11,4 кв. м. со 03.09.2018-02.08.2019 с пролонгацией на 11 мес. -аренда 11,3 кв. м. со 02.04.2018-01.03.2019 с пролонгацией на 11 мес.-аренда 11,1 кв. м. с 01.06.2018-30.04.2019 с пролонгацией на 11 мес.- аренда 21,0 кв. м. с 10.08.2018-09.07.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 294,2 кв. м. с 14.11.2017 – 13.10.2018 с пролонгацией на 11 мес. 1. Здание – столовая, административно-бытовой корпус общей площадью 3855,10 кв.м. (лит. 2,3), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №651912 от 07.12.2005

Год постройки: лит 2- 1973, лит 3- 1991Этажность: лит 2 -2, лит 3- 4Обременение: - аренда 152,7 кв.м. с 01.08.2018-30.06.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 13,0 кв. м. с 01.08.2018-30.06.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 61,5 кв.м. с 10.11.2017-09.10.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 72,9 кв.м. с 23.04.2018-22.03.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 18,9 кв.м. с 17.07.2018-16.06.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 18,3 кв.м. с 01.09.2018-31.07.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 14,1 кв.м. с 29.08.2018-28.07.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 21,3 кв.м. с 12.09.2018-11.08.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 20,2 кв.м. с 03.09.2018-02.08.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 530,3 кв.м. с 01.01.2018-30.11.2018 с пролонгацией на 11 мес. -аренда 76,1 кв.м. с 01.01.2018-30.11.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 165,2 кв.м. с 01.03.2018-31.12.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,0 кв. м. с 18.09.2018-17.08.2019 с пролонгацией на 11 мес. 1. Здание - главный производственный корпус

общей площадью 16 216,10 кв.м. (лит. 4), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №651914 от 07.12.2005Год постройки: 1991Этажность: 3, цокольныйОбременение: - аренда 130,5 кв.м. с 27.12.2017-26.11.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 475,3 кв.м. с 26.07.2018-25.06.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 424,0 кв.м. с 01.06.2018-30.04.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 70,6 кв.м. с 01.01.2018-31.11.2018 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 138,0 кв.м. с 01.01.2018-31.11.2018 - аренда 500,0 кв.м. с 01.08.2018-30.07.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 40,2 кв.м. с 01.05.2018-31.03.2019 с пролонгацией на 11 мес. 1. Здание - ремонтно-механический цех общей площадью 1 227,50 кв.м. (лит. 6), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №651917 от 07.12.2005

Год постройки: 1991Этажность: 2Обременение: - аренда 245,4 кв.м. с 29.10.2015-30.12.2018 с пролонгацией на 11 мес. 1. Здание - бокс грузовых автомобилей общей площадью 468,70 кв.м. (лит. 7), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №651915 от 07.12.2005

Год постройки: 1991Этажность: 1Обременение: нет1. Здание - гараж (теплая стоянка)

общей площадью 193,30 кв.м. (лит. 8), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №651916 от 07.12.2005Год постройки: 1991Этажность: 1Обременение: нет1. Здание - проходная общей площадью 55,80 кв.м. (лит. 9), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №651913 от 07.12.2005

Год постройки: 1991 Этажность: 1Обременение: нет1. Здание-павильон скважины общей площадью 13,70 кв.м. (лит. 12), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №728654 от 10.07.2006

Год постройки: 1998Этажность: 1Обременение: нет1. **Адрес: г. Владивосток, ул. Военное шоссе, 37**
2. Здание - склад бумаги общей площадью 2281,80 кв.м. (лит. А), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №649598 от 06.12.2005

Год постройки: 1971Этажность: 2Сведения о техническом состоянии: удовлетворительноеВид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственностьСведения об отнесении здания к объектам культурного наследия: не относится.Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 25:28:040009:69Обременение: аренда 2219,70 кв. м. с 11.11.2017 по 10.10.2018 с пролонгацией на 11 мес. 1. **Адрес объекта: 15 м по направлению на север относительно ориентира- здания склада бумаги, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Военное шоссе, 37**

Подъездной путь ОАО "ИПК "Дальпресс" ст. Первая речка, назначение: 7.1. сооружения железнодорожного транспорта, протяженность 236 м, свидетельство о государственной регистрации права дата выдачи 23 ноября 2015 г., запись №25-25/001-25/001/011/2015-1533/1Кадастровый номер: 25:28:040009:9054Год постройки: 1971Вид права, на котором АО использует сооружение: собственность |
| 3.3 | Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков | Общая площадь земельных участков: 24 193,00 кв.м. |
| 3.4 | В отношении каждого земельного участка:- адрес местонахождения;- площадь в кв. м;- категория земель;- виды разрешенного использования земельного участка;- кадастровый номер;- кадастровая стоимость, руб.;- вид права, на котором АО использует земельный участок;- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок;- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение | 1. Земельный участок площадью 5201,00 кв.м. для размещения и функционирования склада; адрес объекта: ориентир: здание склада бумаги, адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Военное шоссе, 37; кадастровый номер 25:28:040009:69; назначение: земли поселений; вид права: собственность; свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №769974 от 10.08.2006Кадастровая стоимость: 18 538 808,47 руб.Вид права, на котором АО использует земельный участок: собственностьОбременение: - стоимость аренды склада включает пользование земельным участком 1. Земельный участок площадью 18 992,00 кв.м. для использования в целях дальнейшей эксплуатации комплекса зданий; адрес объекта: установлено относительно ориентира нежилое здание (Лит. 4), расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, проспект Красного Знамени, 10; Кадастровый номер 25:28:020007:120, назначение: земли населенных пунктов, вид права: собственность; свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №894427 от 27.08.2007

Кадастровая стоимость: 70 618 523,36 руб.Вид права, на котором АО использует земельный участок: собственностьОбременение: - аренда 700 кв.м. с 10.05.2018 по 09.04.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 87 кв.м. с 07.04.2018 по 06.03.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 125 кв.м. с 11.06.2018 по 10.05.2019 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 15 кв.м. с 17.11.2017 по 16.10.2018 с пролонгацией на 11 мес.  |
| 3.5 | Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м | - |
| 3.6 | Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние) | - |
| **4. Иные сведения** |
| 4.1 | Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования | 1.САЙТ (газета "Дальпресс") – 10 лет; 2.Сайт ОАО ИПК "Дальпресс" – 10 лет.3.Товарный знак – 10 лет.  |
| 4.2 | Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей | 1.Одноножевая резальная машина Perfecta 115 TS; 2.КТП-2 Трансформатор ТСЗГЛФ-1000/0.6/0.4Д/Ун-11(левое исполн.);3.КТП-1 Трансформатор ТСЗГЛ-630/10-УЗ,6/0,4кВ,Д/Ун-11 (правое);4.КТП-1 Трансформатор ТС3ГЛ-630/10-УЗ,6/0,4кВ,Д/Ун(левое испол.);5.Печатная машина Gallus EM 410.79S;6. Ламинатор Komfi Sagitta;7. Лифт электр.грузовой ПГ-3005;8. Офсетная 8-ми красоч.печатн.машина с переворотом SM 102-8-Р;9. КТП-2 Трансформатор ТСЗГЛФ-1000/6,0/0,4 Д/Ун-11(прав.исп.);10. Машина листовая офсетная печатная модель ROLAND 705LV HiPrint11.Машина шестикрасочная флексографическая печатная MARK Andy Performance РЗ-1312. Машина лакировальная автоматическая модель KYU-9W-104 13. Машина контрольно-перемоточная ABG SRI 430  |
| 4.3 | Перечень забалансовых активов и обязательств АО | 1. Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов – 5 721,67 тыс. руб.2. Материалы, принятые в переработку – 118,83 тыс. руб. |
| 4.4 | Сведения об обязательствах АО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами | По состоянию на 30.09.2018 вся задолженность является текущей.Задолженность в федеральный бюджет – 6 682 тыс. руб.;Задолженность в региональный и местный бюджет – 1 654 тыс. руб.Задолженность по платежам в государственные внебюджетные фонды – 1 809 тыс. руб. |
| 4.5 | Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях) | **Период** |  | **2015г.** | **2016г.** | **2017г.** | 9 месяцев 2018 |
| **Всего, в т.ч.:** | **тыс. руб.** | **433 191** | **448 397** | **375 722** | **254 439** |
| **тыс. л-отт.** | **130 392** | **137 763** | **109 057** | **54 149** |
| **Выпуск полиграфической продукции в т.ч.:** | **тыс. руб.** | **340 403** | **362 323** | **294 635** | **204 963** |
| **тыс. л-отт.** | **119 118** | **126 620** | **99 928** | **53 730** |
| Газеты | тыс. руб. | 66 770 | 82 086 | 66 645 | 30 825 |
| тыс. л-отт. | 102 417 | 108 564 | 84 982 | 41 966 |
| Книги, журналы, брошюры | тыс. руб. | 27 258 | 29 117 | 23 618 | 22 968 |
| тыс. л-отт. | 2 028 | 2 352 | 1 923 | 1 822 |
| Листовая этикеточная продукция и картонная упаковка | тыс. руб. | 149 903 | 147 299 | 106 450 | 79 092 |
| тыс. л-отт. | 11 041 | 10 443 | 8 644 | 5 776 |
| Рулонная этикеточная продукция и упаковка | тыс. руб. | 74 939 | 77 800 | 76 595 | 54 874 |
| тыс. л-отт. | 1 459 | 1 519 | 1 669 | 1 324 |
| Прочая полиграфическая продукция | тыс. руб. | 21 533 | 26 021 | 21 327 | 17 204 |
| тыс. л-отт. | 2 173 | 3 742 | 2 710 | 2 842 |
| **Издание рекламно-информационного еженедельника - газеты "Дальпресс"** | **тыс. руб.** | **33 782** | **20 930** | **15 049** | **692** |
| **тыс. л-отт.** | **11 274** | **11 143** | **9 129** | **419** |
| **Сдача в аренду собственных площадей** | **тыс. руб.** | **22 277** | **29 076** | **32 404** | **28 290** |
| **Прочая деятельность и доходы** | **тыс. руб.** | **36 729** | **36 068** | **33 634** | **20 494** |
| 4.6 | Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год | Фактически объем инвестиций: в **2014** году составил 7 832 тыс. руб.; в **2015** году составил 40 142,1 тыс. руб. в **2016** году составил 59 441,3 тыс. руб.в **2017** году составил 29 633,5 тыс. руб. |
| 4.7 | Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций | Вид вложения:**Процентный займ, в т.ч.**1.ОАО ИПФ «Ставрополье» ОГРН 1052600253628, доля участия – 0%, акций – 0.2.АО "Первая Образцовая типография" Москва ОГРН 1052504445487, доля участия – 0%, акций – 0.**Депозит, в т.ч.**1. «Россельхозбанк» АО ОГРН 1027700342890, доля участия -0% 2. «Связь-Банк» ПАО АКБ ОГРН 102770159288, доля участия – 0%  |
| 4.8 | Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения (подлежат ежеквартальному обновлению) | - |

Информация по состоянию на 30.09.2018