

## ФОРМА

### раскрытия информации акционерными обществами, акции в уставных капиталах которых находятся в государственной или муниципальной собственности

(приложение N 3 к приказу Минэкономразвития России от 06.10.2016 N 641)

1. Общая характеристика акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (АО)		
1.1	Полное наименование	Акционерное общество «Издательско-полиграфический комплекс «Дальпресс»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	690106, г. Владивосток, пр-т Красного Знамени, дом 10
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1052504445487
1.4	Адрес сайта АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.dalpress.ru
1.5	Органы управления АО: - сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения о его образовании); - данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований	Единоличный исполнительный орган АО - управляющая организация АО «Российские газеты» (Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае от 05.04.2021 № 109-р «О решениях внеочередного общего собрания акционеров АО «ИПК «Дальпресс»»).  Состав совета директоров: <b>Березин Игорь Станиславович</b> – профессиональный поверенный, председатель; <b>Ситнин Алексей Всеволодович</b> – профессиональный поверенный; <b>Белов Александр Константинович</b> – профессиональный поверенный; <b>Лихачева Наталья Геннадьевна</b> – профессиональный поверенный; <b>Арзаманов Михаил Георгиевич</b> – заместитель директора Департамента государственной поддержки периодической печати и книжной индустрии Минцифры России, госслужащий.
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Стратегия развития на период 2021-2025 гг. утверждена заседанием Совета директоров АО «ИПК «Дальпресс», протокол №82 от 17 февраля 2021г. Долгосрочная программа развития АО «ИПК «Дальпресс» на период 2021-2025 годов. Изменения №2 в ДПР на 2021-2025 гг. утверждены заседанием Совета директоров АО «ИПК «Дальпресс», протокол №90 от 24 февраля 2022г. Изменения №1 в ДПР на 2021-2025 гг. утверждены заседанием Совета директоров АО «ИПК «Дальпресс», протокол №82 от 17 февраля 2021г. ДПР на 2021-2025 гг. утверждена заседанием Совета директоров АО «ИПК «Дальпресс», протокол №81 от 25 декабря 2020 г.
1.7	Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование)	-

	процедуры, дата и номер судебного решения)	
1.8	Размер уставного капитала АО, тыс. рублей	311 369
1.9	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт.	Общее количество 3 113 690 шт. Номинальная стоимость 100 руб. Обыкновенные акции 3 113 690 шт.
1.10	Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Акционерное общество «Новый регистратор», 690091, г. Владивосток, ул. Алеутская, 28, оф. 404  newreg.ru
1.11	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, %	100%
1.12	Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг	Не предусмотрено
1.13	Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел.	По состоянию на 31.03.2023 - 131 чел.
1.14	Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения	-
1.15	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	-
1.16	Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция)	-
1.17	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование	-

	взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)																															
<b>2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО</b>																																
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО	<p>1. Выпуск полиграфической продукции:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Газет;</li> <li>• Книжно-журнальной продукции;</li> <li>• Этикетки и упаковки;</li> <li>• Рекламно-представительской продукции.</li> </ul> <p>2. Сдача в аренду собственных площадей предприятия.</p>																														
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	<table border="1"> <thead> <tr> <th><u>1 квартал 2023 г.</u></th> <th>Выручка, тыс. руб.</th> <th>Выпуск продукции, тыс. л-отт.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Всего, в т.ч.:</b></td> <td><b>130 731</b></td> <td><b>14 800</b></td> </tr> <tr> <td><b>Выпуск полиграфической продукции в т.ч.:</b></td> <td><b>112 166</b></td> <td><b>14 800</b></td> </tr> <tr> <td>Газеты</td> <td>14 738</td> <td>11 680</td> </tr> <tr> <td>Книги, журналы, брошюры</td> <td>5 414</td> <td>366</td> </tr> <tr> <td>Листовая этикеточная продукция и картонная упаковка</td> <td>41 900</td> <td>1 635</td> </tr> <tr> <td>Рулонная этикеточная продукция и упаковка</td> <td>48 781</td> <td>691</td> </tr> <tr> <td>Прочая полиграфическая продукция</td> <td>1 333</td> <td>428</td> </tr> <tr> <td><b>Сдача в аренду собственных площадей</b></td> <td><b>10 684</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Прочая деятельность и доходы</b></td> <td><b>7 881</b></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	<u>1 квартал 2023 г.</u>	Выручка, тыс. руб.	Выпуск продукции, тыс. л-отт.	<b>Всего, в т.ч.:</b>	<b>130 731</b>	<b>14 800</b>	<b>Выпуск полиграфической продукции в т.ч.:</b>	<b>112 166</b>	<b>14 800</b>	Газеты	14 738	11 680	Книги, журналы, брошюры	5 414	366	Листовая этикеточная продукция и картонная упаковка	41 900	1 635	Рулонная этикеточная продукция и упаковка	48 781	691	Прочая полиграфическая продукция	1 333	428	<b>Сдача в аренду собственных площадей</b>	<b>10 684</b>		<b>Прочая деятельность и доходы</b>	<b>7 881</b>	
<u>1 квартал 2023 г.</u>	Выручка, тыс. руб.	Выпуск продукции, тыс. л-отт.																														
<b>Всего, в т.ч.:</b>	<b>130 731</b>	<b>14 800</b>																														
<b>Выпуск полиграфической продукции в т.ч.:</b>	<b>112 166</b>	<b>14 800</b>																														
Газеты	14 738	11 680																														
Книги, журналы, брошюры	5 414	366																														
Листовая этикеточная продукция и картонная упаковка	41 900	1 635																														
Рулонная этикеточная продукция и упаковка	48 781	691																														
Прочая полиграфическая продукция	1 333	428																														
<b>Сдача в аренду собственных площадей</b>	<b>10 684</b>																															
<b>Прочая деятельность и доходы</b>	<b>7 881</b>																															
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период																															
2.4	Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	-																														
<b>3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО</b>																																
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений	Общая площадь зданий, строений, сооружений – 26 622,90 кв.м.																														
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки;	<p>I. Адрес: г. Владивосток, пр-т Красного Знамени, дом 10</p> <p>Сведения о техническом состоянии: удовлетворительное.</p> <p>Вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность</p> <p>Сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относятся.</p> <p>Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 25:28:020007:120</p> <p>1. Нежилые помещения общей площадью 2310,90</p>																														

<ul style="list-style-type: none"> <li>- краткие сведения о техническом состоянии;</li> <li>- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия;</li> <li>- вид права, на котором АО использует здание, сооружение;</li> <li>- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;</li> <li>- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;</li> <li>- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)</li> </ul>	<p>кв.м. (издательско-редакционный корпус лит. 1,5), ,  назначение: канцелярское- свидетельство о  государственной регистрации права серия 25-АА №651910  от 06.12.2005  Год постройки: 1985  Этажи: цокольный, 1-5, технический  Обременение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- аренда 26,7 кв. м. с 01.06.2022-30.04.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 1,0 кв.м. с 01.05.2022-31.03.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 23,4 кв.м. с 07.10.2022-06.09.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 15,7 кв.м. с 01.03.2023-31.01.2024 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 32,1 кв.м. с 15.05.2022-14.04.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 15,3 кв. м. с 01.02.2023-31.12.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 22,8 кв. м. с 01.06.2022-30.04.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 12,0 кв. м. с 01.06.2022-30.04.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 45,6 кв. м. с 15.01.2023-14.12.2024 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 32,1 кв. м. с 01.08.2022-30.06.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 20,0 кв. м. со 02.05.2022-01.04.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,4 кв. м. с 12.05.2022-11.04.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,5 кв. м. с 01.03.2023-31.01.2024 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,5 кв. м. с 01.09.2022-31.07.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,6 кв. м. с 01.10.2022-31.08.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,2 кв. м. с 10.10.2022-09.09.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 10,8 кв. м. с 26.03.2023-25.02.2024 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 23,0 кв. м. с 01.10.2022-31.08.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 31,6 кв. м. с 01.03.2023-31.01.2024 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 10 кв. м. с 13.03.2023-12.02.2024 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 10,1 кв. м. с 01.01.2023-30.11.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 33,4 кв. м. с 14.12.2022-13.11.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 39,1 кв. м. с 19.02.2023-18.01.2024 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 31,3 кв. м. с 01.06.2022-30.04.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 31,3 кв. м. с 01.01.2023-30.11.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> </ul>
---	---

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- аренда 15,8 кв. м. с 01.09.2022-31.07.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 15,7 кв. м. с 20.10.2022-18.09.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 20,0 кв. м. с 01.01.2023-30.11.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 45,9 кв. м. с 01.06.2022-30.04.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,6 кв. м. с 01.11.2022-30.09.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 23,1 кв. м. с 09.06.2022-08.05.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,4 кв. м. с 07.01.2023-06.12.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 22,9 кв. м. с 01.09.2022-31.07.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 16,8 кв. м. с 24.02.2023-23.01.2024 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 16 кв. м. с 01.06.2022-30.04.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 14,9 кв. м. с 01.09.2022-31.07.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 16,1 кв. м. с 17.05.2022-16.04.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,3 кв. м. с 03.10.2022-02.09.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,5 кв. м. с 01.09.2022-31.07.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 22,7 кв. м. с 01.09.2022-31.07.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,1 кв. м. с 15.08.2022-14.07.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,4 кв. м. с 01.07.2022-31.05.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,1 кв. м. с 01.10.2022-31.08.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 22,9 кв. м. с 01.07.2022-31.05.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 15,9 кв. м. с 01.10.2022-31.08.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 31,2 кв. м. с 07.12.2022-06.11.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 34,5 кв. м. с 01.03.2023-31.01.2024 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 19,8 кв. м. с 01.08.2022-30.06.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,4 кв. м. с 01.12.2022-31.10.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,4 кв. м. с 24.03.2023-23.02.2024 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,3 кв. м. с 01.07.2022-31.05.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,4 кв. м. с 01.07.2022-31.05.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,1 кв. м. со 02.07.2022-01.06.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 21,0 кв. м. со 01.10.2022-31.08.2023 с</li> </ul>
--	--	--

		<p>пролонгацией на 11 мес.</p> <p>- аренда 294,2 кв. м. с 01.06.2022 – 30.04.2023 с пролонгацией на 11 мес.</p> <p>2. Здание – столовая, административно-бытовой корпус общей площадью 3855,10 кв.м. (лит. 2,3), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №651912 от 07.12.2005  Год постройки: лит 2- 1973, лит 3- 1991  Этажность: лит 2 -2, лит 3- 4  Обременение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- аренда 405,8 кв.м. с 11.02.2023-10.01.2024 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>-аренда 38,0 кв.м. с 20.06.2022-19.05.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>-аренда 12,2 кв.м. с 01.02.2023-31.12.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 165,2 кв.м. с 01.09.2022-31.07.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,0 кв. м. с 18.05.2022-17.04.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 6,8 кв. м. с 05.10.2022-06.09.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 116,0 кв.м. с 11.05.2021-10.04.2024 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 72,1 кв. м. с 01.09.2022-31.07.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 43,5 кв. м. с 01.01.2023-30.11.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 17,4 кв. м. с 01.03.2023-31.01.2024 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 159,2 кв. м. с 01.03.2023-31.01.2024 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 11,3 кв. м. с 01.03.2023-31.01.2024 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 5,0 кв.м. с 01.03.2023-31.01.2024 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 18,9 кв. м. с 15.05.2022 – 14.04.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 36,8 кв. м. с 01.06.2022-30.04.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 18,6 кв.м. с 01.10.2022-31.08.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 14,1 кв.м. с 08.07.2022-07.06.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 2,0 кв.м. с 05.12.2022 – 04.11.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 20,2 кв. м. с 01.07.2022-31.05.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> </ul> <p>3. Здание - главный производственный корпус общей площадью 16 216,10 кв.м. (лит. 4), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №651914 от 07.12.2005  Год постройки: 1991  Этажность: 3, цокольный</p>
--	--	---

		<p>Обременение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- аренда 475,3 кв.м. с 01.06.2022-30.04.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 424,0 кв.м. с 01.06.2022-30.04.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 68,8 кв.м. с 01.12.2022-31.10.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 130,5 кв.м. с 01.02.2023-31.12.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 70,6 кв.м. с 01.08.2022-30.06.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 138,0 кв.м. с 01.09.2022-31.07.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 250,0 кв.м. с 01.09.2019 на неопределенный срок</li> <li>- аренда 40,2 кв.м. с 01.07.2022-31.05.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 292,8 кв.м. с 01.12.2022-31.10.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> </ul> <p>4. Здание - ремонтно-механический цех общей площадью 1 227,50 кв.м. (лит. 6), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-AA №651917 от 07.12.2005      Год постройки: 1991      Этажность: 2      Обременение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- аренда 25,4 кв.м. с 01.09.2022-31.07.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> <li>- аренда 245,4 кв.м. с 26.11.2022-25.10.2023 с пролонгацией на 11 мес.</li> </ul> <p>5. Здание - бокс грузовых автомобилей общей площадью 468,70 кв.м. (лит. 7), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-AA №651915 от 07.12.2005      Год постройки: 1991      Этажность: 1      Обременение: нет</p> <p>6. Здание - гараж (теплая стоянка) общей площадью 193,30 кв.м. (лит. 8), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-AA №651916 от 07.12.2005      Год постройки: 1991      Этажность: 1      Обременение: нет</p> <p>7. Здание - проходная общей площадью 55,80 кв.м. (лит. 9), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-AA №651913 от 07.12.2005      Год постройки: 1991      Этажность: 1      Обременение: нет</p> <p>8. Здание-павильон скважины общей площадью 13,70 кв.м. (лит. 12), назначение: нежилое - свидетельство о</p>
--	--	--

		<p>государственной регистрации права серия 25-АА №728654 от 10.07.2006  Год постройки: 1998  Этажность: 1  Обременение: нет</p> <p><b>II. Адрес: г. Владивосток, ул. Военное шоссе, 37</b>  Здание - склад бумаги общей площадью 2281,80 кв.м. (лит. А), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №649598 от 06.12.2005  Год постройки: 1971  Этажность: 2  Сведения о техническом состоянии: удовлетворительное  Вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность  Сведения об отнесении здания к объектам культурного наследия: не относится.  Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 25:28:040009:69  Обременение:  -аренда 1181,1 кв. м. с 01.09.2022 по 31.07.2023 с пролонгацией на 11 мес.  -аренда 144,5 кв. м. с 09.09.2022 по 08.08.2023 с пролонгацией на 11 мес.  - аренда 567,2 кв.м. с 21.03.2023-20.02.2024 с пролонгацией на 11 мес.  - аренда 17,4 кв.м. с 19.02.2023-18.01.2024 с пролонгацией на 11 мес.</p> <p><b>III. Адрес объекта: 15 м по направлению на север относительно ориентира- здания склада бумаги, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Военное шоссе, 37</b>  Подъездной путь АО "ИПК "Дальпресс" ст. Первая речка, назначение: 7.1. сооружения железнодорожного транспорта, протяженность 236 м, свидетельство о государственной регистрации права дата выдачи 23 ноября 2015 г., запись №25-25/001-25/001/011/2015-1533/1  Кадастровый номер: 25:28:040009:9054  Год постройки: 1971  Вид права, на котором АО использует сооружение: собственность</p>
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков	Общая площадь земельных участков: 24 193,00 кв.м.
3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- адрес местонахождения;</li> <li>- площадь в кв. м;</li> <li>- категория земель;</li> <li>- виды разрешенного использования земельного участка;</li> <li>- кадастровый номер;</li> <li>- кадастровая стоимость, руб.;</li> </ul>	<p>1. Земельный участок площадью 5201,00 кв.м. для размещения и функционирования склада; адрес объекта: ориентир: здание склада бумаги, адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Военное шоссе, 37; кадастровый номер 25:28:040009:69; назначение: земли поселений; вид права: собственность; свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №769974 от 10.08.2006  Кадастровая стоимость: 18 538 808,47 руб.  Вид права, на котором АО использует земельный участок:</p>



	<p>- вид права, на котором АО использует земельный участок;</p> <p>- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок;</p> <p>- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение</p>	<p>собственность</p> <p>Обременение:</p> <p>- стоимость аренды склада включает пользование земельным участком</p> <p>2. Земельный участок площадью 18 992,00 кв.м. для использования в целях дальнейшей эксплуатации комплекса зданий; адрес объекта: установлено относительно ориентира нежилое здание (Лит. 4), расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, проспект Красного Знамени, 10; Кадастровый номер 25:28:020007:120, назначение: земли населенных пунктов, вид права: собственность; свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №894427 от 27.08.2007 Кадастровая стоимость: 70 618 523,36 руб.</p> <p>Вид права, на котором АО использует земельный участок: собственность</p> <p>Обременение:</p> <p>- аренда 700 кв.м. с 09.12.2022 по 08.11.2023 с пролонгацией на 11 мес.</p> <p>- аренда 87 кв.м. с 01.10.2022 по 31.08.2023 с пролонгацией на 11 мес.</p> <p>- аренда 125 кв.м. с 01.01.2023 по 30.11.2023 с пролонгацией на 11 мес.</p> <p>- аренда 18 кв.м. с 01.09.2022 по 31.07.2023 с пролонгацией на 11 мес.</p> <p>- аренда 36 кв.м. с 01.09.2022 по 31.07.2023 с пролонгацией на 11 мес.</p> <p>- аренда 50 кв.м. с 01.09.2022 по 31.07.2023 с пролонгацией на 11 мес.</p> <p>- аренда 15 кв.м. с 01.08.2022 по 30.06.2023 с пролонгацией на 11 мес.</p>
3.5	<p>Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м</p>	-
3.6	<p>Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)</p>	-
<p><b>4. Иные сведения</b></p>		

4.1	Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования	<p>1. Сайт АО ИПК "Дальпресс" – 10 лет.</p> <p>2. Товарный знак – 10 лет.</p>
4.2	Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	<p>1. Пресс автоматический штанцевальный с секцией удаления облоя Brausse 1050SDi</p> <p>2. КТП-2 Трансформатор ТСЗГЛФ-1000/0.6/0.4Д/Ун-11(левое)</p> <p>3. КТП-2 Трансформатор ТСЗГЛФ-1000/6/0/0/4Д/Ун-11(правое);</p> <p>4. Машина листовая офсетная печатная модель ROLAND 705LV HiPrint</p> <p>5. Машина шестикрасочная флексографическая печатная MARK Andy Performance P3-13</p> <p>6. Машина лакировальная автоматическая модель KYU-9W-104</p> <p>7. Машина контрольно-перемоточная – 2шт.</p> <p>8. Машина комплектная переносная настольная листосчётная CM-702</p> <p>9. Машина цифровая печатная AccurioLabel 230</p> <p>10. Автомобиль легковой TOYOTA LAND CRUSER</p> <p>11. Экспонирующее устройство Ctr Avalon B8-24XT</p> <p>12. Система СТР AGFA Advantage CL</p> <p>13. ВШПА /Вкладочно -швейно-резальная линия BravoPlus /</p> <p>14. Комплекс оборудования СТР ECRM Мако 800 HV</p> <p>15. Комплектная линия для выпуска книг фирмы Зиглох-Шталь (5 машин)</p> <p>16. Линия транспортировки и обработки печатной продукции SIS-226 Ferag</p> <p>17. Ламинатор Komfi Sagitta</p> <p>18. Ниткошвейная машина F180 4D</p> <p>19. Одноножевая резальная машина – 2 шт.</p> <p>20. Офсетная 8-ми красоч. печатн. машина с переворотом SM 102-8-P</p> <p>21. Печатная машина Gallus EM 410.79S</p> <p>22. Пресс высекальный КАМА TS 102</p> <p>23. Рулонная офс. печат. машина MAN Roland Uniset 75</p>

		<p>LSZ AG-D86135 – 2шт.</p> <p>24. Система вентиляции (Газетный цех)</p> <p>25. Система универсального транспортера UTR-S1 ZFMTS Ferag</p> <p>26. Уст-во для цифрового лазерного нанесения изображения CDI SPARK 4835</p> <p>27. Фальцевально - склеивающая линия ECO 105-2</p> <p>28. Машина по производству бумажных стаканчиков- 2шт.</p> <p>29. АПС и система оповещения людей о пожаре</p> <p>30. Система водяного пожаротушения</p> <p>31. Универсальный автомат для заточки ножей.G50</p> <p>32. КТП-1 Трансформатор ТСЗГЛ-630/10-УЗ,6/0,4кВ,Д/Ун-11 (правое)</p> <p>33 Автомобиль HINO300 грузовой фургон</p> <p>34. Машина бесшвейного скрепления с пневматической подачей облоя Horison BQ-270</p> <p>35. Высокоскоростная одноножевая резальная машина POLAR 115 XT</p> <p>36. Автомат для высечки "BUSCH" модель А+Р</p> <p>37. Листоподборочная машина tb sprint B 214 VP</p> <p>38. Плоскопечатный автомат для теснения KSB ZAP0000160</p> <p>39. Пресс автоматический для горячего тиснения фольгой МНК-1050АТ</p> <p>40. Приточно-вытяжная вентиляция (офсетный цех)</p> <p>41. Фальцмашина MBO к 760/4SKTL</p> <p>42. Установка Drucktech -1000 GEO /для обессол.воды/</p> <p>43. Система прямого экспонирования СТР AGFA Galileo</p> <p>44. Процессор для обработки фотополлимерных печатных форм FAST1000 TO</p>
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств АО	<p>1. Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов – 1 050 тыс. руб.</p> <p>2. Материалы, принятые в переработку – 77 тыс. кг.</p> <p>3. ТМЦ в эксплуатации – 18 854 тыс.руб.</p>
4.4	Сведения об обязательствах АО перед	По состоянию на 31.03.2023 вся задолженность является

	федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	текущей. Задолженность в федеральный бюджет – 5 691 тыс. руб.; Задолженность в региональный и местный бюджет – 879 тыс. руб. Задолженность по платежам в государственные внебюджетные фонды – 15 276 тыс. руб.																																																																																															
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Период</th> <th></th> <th>2020г.</th> <th>2021г.</th> <th>2022г.</th> <th>1 квартал 2023г.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">Всего, в т.ч.:</td> <td>тыс. руб.</td> <td>416 250</td> <td>492 845</td> <td>591 771</td> <td>130 731</td> </tr> <tr> <td>тыс. л-отт.</td> <td>66 858</td> <td>94 257</td> <td>71 745</td> <td>14 800</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Выпуск полиграфической продукции в т.ч.:</td> <td>тыс. руб.</td> <td>351 193</td> <td>431 729</td> <td>505 845</td> <td>112 166</td> </tr> <tr> <td>тыс. л-отт.</td> <td>66 858</td> <td>94 257</td> <td>71 745</td> <td>14 800</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Газеты</td> <td>тыс. руб.</td> <td>46 373</td> <td>83 420</td> <td>70 742</td> <td>14 738</td> </tr> <tr> <td>тыс. л-отт.</td> <td>50 336</td> <td>76 464</td> <td>57 015</td> <td>11 680</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Книги, журналы, брошюры</td> <td>тыс. руб.</td> <td>18 292</td> <td>16 912</td> <td>18 408</td> <td>5 414</td> </tr> <tr> <td>тыс. л-отт.</td> <td>1 473</td> <td>1 125</td> <td>1 101</td> <td>366</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Листовая этикеточная продукция и картонная упаковка</td> <td>тыс. руб.</td> <td>138 881</td> <td>162 586</td> <td>168 650</td> <td>41 900</td> </tr> <tr> <td>тыс. л-отт.</td> <td>9 367</td> <td>10 497</td> <td>7 864</td> <td>1 635</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Рулонная этикеточная продукция и упаковка</td> <td>тыс. руб.</td> <td>133 243</td> <td>149 967</td> <td>229 206</td> <td>48 781</td> </tr> <tr> <td>тыс. л-отт.</td> <td>2 753</td> <td>2 817</td> <td>3 133</td> <td>691</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Прочая полиграфическая продукция</td> <td>тыс. руб.</td> <td>14 404</td> <td>18 844</td> <td>18 839</td> <td>1 333</td> </tr> <tr> <td>тыс. л-отт.</td> <td>2 929</td> <td>3 354</td> <td>2 632</td> <td>428</td> </tr> <tr> <td>Сдача в аренду собственных площадей</td> <td>тыс. руб.</td> <td>38 309</td> <td>39 856</td> <td>39 720</td> <td>10 684</td> </tr> <tr> <td>Прочая деятельность и доходы</td> <td>тыс. руб.</td> <td>26 748</td> <td>21 260</td> <td>46 206</td> <td>7 881</td> </tr> </tbody> </table>	Период		2020г.	2021г.	2022г.	1 квартал 2023г.	Всего, в т.ч.:	тыс. руб.	416 250	492 845	591 771	130 731	тыс. л-отт.	66 858	94 257	71 745	14 800	Выпуск полиграфической продукции в т.ч.:	тыс. руб.	351 193	431 729	505 845	112 166	тыс. л-отт.	66 858	94 257	71 745	14 800	Газеты	тыс. руб.	46 373	83 420	70 742	14 738	тыс. л-отт.	50 336	76 464	57 015	11 680	Книги, журналы, брошюры	тыс. руб.	18 292	16 912	18 408	5 414	тыс. л-отт.	1 473	1 125	1 101	366	Листовая этикеточная продукция и картонная упаковка	тыс. руб.	138 881	162 586	168 650	41 900	тыс. л-отт.	9 367	10 497	7 864	1 635	Рулонная этикеточная продукция и упаковка	тыс. руб.	133 243	149 967	229 206	48 781	тыс. л-отт.	2 753	2 817	3 133	691	Прочая полиграфическая продукция	тыс. руб.	14 404	18 844	18 839	1 333	тыс. л-отт.	2 929	3 354	2 632	428	Сдача в аренду собственных площадей	тыс. руб.	38 309	39 856	39 720	10 684	Прочая деятельность и доходы	тыс. руб.	26 748	21 260	46 206	7 881
Период		2020г.	2021г.	2022г.	1 квартал 2023г.																																																																																												
Всего, в т.ч.:	тыс. руб.	416 250	492 845	591 771	130 731																																																																																												
	тыс. л-отт.	66 858	94 257	71 745	14 800																																																																																												
Выпуск полиграфической продукции в т.ч.:	тыс. руб.	351 193	431 729	505 845	112 166																																																																																												
	тыс. л-отт.	66 858	94 257	71 745	14 800																																																																																												
Газеты	тыс. руб.	46 373	83 420	70 742	14 738																																																																																												
	тыс. л-отт.	50 336	76 464	57 015	11 680																																																																																												
Книги, журналы, брошюры	тыс. руб.	18 292	16 912	18 408	5 414																																																																																												
	тыс. л-отт.	1 473	1 125	1 101	366																																																																																												
Листовая этикеточная продукция и картонная упаковка	тыс. руб.	138 881	162 586	168 650	41 900																																																																																												
	тыс. л-отт.	9 367	10 497	7 864	1 635																																																																																												
Рулонная этикеточная продукция и упаковка	тыс. руб.	133 243	149 967	229 206	48 781																																																																																												
	тыс. л-отт.	2 753	2 817	3 133	691																																																																																												
Прочая полиграфическая продукция	тыс. руб.	14 404	18 844	18 839	1 333																																																																																												
	тыс. л-отт.	2 929	3 354	2 632	428																																																																																												
Сдача в аренду собственных площадей	тыс. руб.	38 309	39 856	39 720	10 684																																																																																												
Прочая деятельность и доходы	тыс. руб.	26 748	21 260	46 206	7 881																																																																																												
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на	Фактически объем инвестиций:  в 2014 году составил 7 832 тыс. руб.; в 2015 году составил 40 142,1 тыс. руб.; в 2016 году составил 59 441,3 тыс. руб. 2017 году составил 29 633,5 тыс. руб.; в 2018 году составил 42 796,7 тыс. руб.; в 2019 году – 6 645,1 тыс. руб. в 2020 году – 19 245 тыс. руб. в 2022 году – 43 431 тыс. руб.  1 квартал 2023 – 4 042 тыс.руб.																																																																																															
4.7	Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	Вид вложения: <b>Процентный займ, в т.ч.</b> 1. АО «Кострома» доля участия ОГРН 1054408613632, доля участия – 0%, акций – 0 <b>Депозит, в т.ч.</b> 1. «Россельхозбанк» АО ОГРН 1027700342890, доля участия – 0%, акций – 0;																																																																																															
4.8	Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения	-																																																																																															

(подлежат ежеквартальному обновлению)	
---------------------------------------	--

Информация по состоянию на 31.03.2023

Исполнительный директор  
АО «ИПК «Дальпресс»



С. В. Жуковин