**ФОРМА
раскрытия информации акционерными обществами, акции в уставных капиталах которых находятся в государственной**

 **или муниципальной собственности**

(приложение N 3 к приказу Минэкономразвития России от 06.10.2016 N 641)

|  |
| --- |
| **1. Общая характеристика акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (АО)** |
| 1.1 | Полное наименование | Акционерное общество «Издательско-полиграфический комплекс «Дальпресс» |
| 1.2 | Почтовый адрес и адрес местонахождения | 690106, г. Владивосток, пр-т Красного Знамени, дом 10 |
| 1.3 | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | 1052504445487 |
| 1.4 | Адрес сайта АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.dalpress.ru |
| 1.5 | Органы управления АО:- сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения о его образовании);- данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований | Единоличный исполнительный орган АО - управляющая организация АО «Российские газеты» (Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае от 09.06.2017 № 226-р «О решениях внеочередного общего собрания акционеров ОАО «ИПК «Дальпресс»). Состав совета директоров: **Березин Игорь Станиславович** –профессиональный поверенный, председатель;**Ситнин Алексей Всеволодович** –профессиональный поверенный;**Белов Александр Константинович** – профессиональный поверенный;**Лихачева Наталья Геннадьевна** – профессиональный поверенный;**Арзаманов Михаил Георгиевич** –госслужащий. |
| 1.6 | Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование органа, принявшего такое решение) | Долгосрочная программа развития АО «ИПК «Дальпресс» на период 2021-2025 годов.ДПР на 2021-2025 гг. утверждена заседанием Совета директоров АО «ИПК «Дальпресс», протокол №81 от 25 декабря 2020 г. Долгосрочная программа развития ОАО «ИПК «Дальпресс» на период 2016-2020 годов с изменениями. ДПР на 2016-2020 гг. утверждена заседанием Совета директоров ОАО «ИПК «Дальпресс», протокол №46 от 17 февраля 2016г. Изменения в ДПР на 2016-2020 гг. утверждены заседанием Совета директоров, протокол №49 от 20 мая 2016 г., протокол № 51 от 16 ноября 2016г., протокол №66 от 13 августа 2019 г., протокол № 71 от 11 марта 2020. |
| 1.7 | Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения) | - |
| 1.8 | Размер уставного капитала АО, тыс. рублей | 311 369 |
| 1.9 | Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт. | Общее количество 3 113 690 шт. Номинальная стоимость 100 руб.Обыкновенные акции 3 113 690 шт.  |
| 1.10 | Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | Акционерное общество «Новый регистратор», 690091, г. Владивосток, ул. Алеутская, 28, оф. 404[newreg.ru](http://yandex.ru/clck/jsredir?from=yandex.ru%3Bsearch%2F%3Bweb%3B%3B&text=&etext=1366.61IU6ePVARy44cW37Y1at5y7C-1aQNAyAIDmXKR6fcoqjGICbVpQ5AiCmVGRMTlwqlCK7daXH_20czUxDJcOuwdbyE4AMgX-FNuN2-0qxhM.e9fa23bbdfd6d639358c0bd6c9ee4abad7b37249&uuid=&state=51K3y_vgF0jnwCJr8dKjLXZAdZb1utrZ5Xuf8AES9LHW1qb7Evn8SA&data=UlNrNmk5WktYejR0eWJFYk1LdmtxczJadmZYWW50TTNVVGJJay0wM2VYNkhHNW5mRnc2NXJ1UGVmamduSm84ekVxMW5uTm1yWnY5SFJLMkFialVYcDZWd3UzMDJ0azFlWmhLdzRFRG5OSUlsTnRhTGlXVEMtMDhyOHg0Z3lqbVQ3UWowRHRzMWpxTkdkdDlQN2VaTGxxVGhTdkxaTmxDU184SldMYWttZ08tdU5LWkc5Njg2NFVhQml4N2NpSUJMUG1qdkQtV0hWV1hoN1R4NEYyMWJhTm9kVGFabmwxTnUwNzZndlNBelJDRkhFUW1XSGJzVXBjbFU1NGZkT090bVhNMXZScVZacXpNbThuWjJyejVZTmpFTllOX1ZWUHVmS2d2WmZwaVhnRnlQU0VuY2o5WGZGVHpULXh5Tjc0SlgtSzV1YTh3SVUwS29fa0steXJBbVhGT3dvYW1tNXFWaE5NVksyZEpyVW05T04yMUg4R1dnU1dZV0swLURFQzc1Zm84TXhxRkpheElLXzFEZ2RxZ2ZSZ3FaYUZHZWJ3dGtfRmRfM0FSNlBGcmFuRk1lQWQ5MzdtN2lnWTdOZFBQTTlrel9uNmxPbWZmeS1CTTFtVDFWejZpYjhCaDNxY0FURVBMbXJkV0lZUVl1LWhIN0ZzQ2RuNk9hd203Wk5ZOTNkbmpnbExSYms5M2Nta0JGN05XckFlTWp1Z01vTm45b0ZUTVpWX2NCNjlaWkE0OVl2MVFGQXphaV9qWDhtY0lIUXg0cEJaQ2RXeFQwMWRGLWg4cDIxZ2xCYUtqYW9Xd1JZUGptQ1UySWlVdG5HdXpmdUR3bXVCeWswb0RCb3o1dmpRS2E2V01NajZPNnpuZzhKUC1CNFNLZGFxTE1fUVl0Z1Rqc1NJQU5EZ3RTMUNFXy15dkU1aEJNWmw4ZG01NHZQSDRBTFNHYUdseDc3aEtXV2pyMVBxQkJaNWM3Z3NNVFFMMEhLOWhMSEVPNmJmdHpsSE9BelQ2ZzVrT3RhT3JkQzU4OXhVUUhJeDV0aUczVVBhLXBDZ3N3QWZJazJMQnR4a0lLTWhBT1JJNE9tUHZwVnhrZEFib0xSNjlocjdZZ2J0MUNrS1VMaFhpYVZORzhSMUw0eFYxNkhYNXdvd1RyMi1MbG5BN2xRV19xSEQ0YW9SLXZCZGtPTG0wcjFvYVotUjNQczQxdWRRSWJXWXc1THhyYnkwMFJZZ29DaEZnMG8zUl85TmY2ci1qRHBQeXFHUTk0THR0ck8yTkZad0twRFpkaS1VU0s0MGpKQ0lJUzRnLWk2dTRIcXZCVDYySmZJY2lnbXotVFE0THBqUGZzSWFlLURad2JUWklTbmVwTnZoOEMtc0lsTzVlQl9yZTU2cHRqMGc&b64e=2&sign=febf3975f5f1e3929c0a0fdea339d1bc&keyno=0&cst=AiuY0DBWFJ5eVd_Onia6xofwd23kbokGgSYxSOncDLDU2LQJmpk_ptl6yVuCJXhKe5X8KC8D6WNUa4KyQnQLhmUuIFRGnA1I1xYNeW2zJmIFdwvUdJ98pda1EmYVQPP6YhGBbsrbDm_6QxxbEvhwndbw21Y0BpVxdQIg2Dkdy4TvxwcKdchxJacCOkwmiEtMp2aqVUA_68LaSiVPcSRZ3GzL_-Gqk3_lkJ2ighbJj3bYHP6cnsB9S95noyRny3zP&ref=orjY4mGPRjk5boDnW0uvlrrd71vZw9kpm2VYtV0UgI8TGhIXJOox4u1cFnt52-I) |
| 1.11 | Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, % | 100% |
| 1.12 | Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг | Не предусмотрено |
| 1.13 | Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел. | По состоянию на 31.03.2021 - 133 чел.  |
| 1.14 | Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения | - |
| 1.15 | Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации | - |
| 1.16 | Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция) | - |
| 1.17 | Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.) | - |
| **2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО** |
| 2.1 | Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО | 1. Выпуск полиграфической продукции:
* Газет;
* Книжно-журнальной продукции;
* Этикетки и упаковки;
* Рекламно-представительской продукции.
1. Сдача в аренду собственных площадей предприятия.
 |
| 2.2 | Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг) | **1 квартал 2021 г.** | **Выручка, тыс. руб.** | **Выпуск продукции, тыс. л-отт.** |
| **Всего, в т.ч.:** | **97 370** | **18 197** |
| **Выпуск полиграфической продукции в т.ч.:** | **82 180** | **18 197** |
| Газеты | 15 280 | 14 595 |
| Книги, журналы, брошюры | 1 838 | 90 |
| Листовая этикеточная продукция и картонная упаковка | 33 060 | 2 230 |
| Рулонная этикеточная продукция и упаковка | 29 193 | 587 |
| Прочая полиграфическая продукция | 2 809 | 695 |
| **Сдача в аренду собственных площадей** | **10 332** |  |
| **Прочая деятельность и доходы** | **4 858** |  |
| 2.3 | Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период |  |
| 2.4 | Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке | - |
| **3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО** |
| 3.1 | Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений | Общая площадь зданий, строений, сооружений – 26 622,90 кв.м. |
| 3.2 | В отношении каждого здания, сооружения, помещения:- кадастровый номер;- наименование;- назначение, фактическое использование;- адрес местонахождения;- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);- этажность;- год постройки;- краткие сведения о техническом состоянии;- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия;- вид права, на котором АО использует здание, сооружение;- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 1. **Адрес: г. Владивосток, пр-т Красного Знамени, дом 10**

Сведения о техническом состоянии: удовлетворительное.Вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственностьСведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относятся.Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 25:28:020007:1201. Нежилые помещения общей площадью 2310,90 кв.м. (издательско-редакционный корпус лит. 1,5), , назначение: канцелярское- свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №651910 от 06.12.2005

Год постройки: 1985Этажи: цокольный, 1-5, техническийОбременение:- аренда 26,7 кв. м. с 01.08.2020-30.06.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 39,1 кв. м. с 01.06.2020-30.04.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 15,3 кв. м. с 01.05.2020-31.03.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 22,8 кв. м. с 01.08.2020-30.06.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 12,0 кв. м. с 01.08.2020-30.06.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 45,6 кв. м. с 15.03.2021-14.02.2022 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 8,7 кв. м. со 02.11.2020-01.10.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 32,1 кв. м. с 01.10.2020-31.08.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 20,0 кв. м. со 02.07.2020-01.06.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,4 кв. м. с 12.07.2020-11.06.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,5 кв. м. с 01.06.2020-30.04.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,5 кв. м. с 06.10.2020-05.09.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,6 кв. м. с 01.12.2020-31.10.2021. с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,2 кв. м. с 10.12.2020-09.11.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 10,8 кв. м. с 01.08.2020-30.06.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 23,0 кв. м. с 01.12.2020-31.10.2020 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 31,6 кв. м. с 01.06.2020-30.04.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 10 кв. м. с 13.06.2020-12.05.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 10,1 кв. м. с 01.03.2021-31.01.2022 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 33,4 кв. м. с 15.02.2021-14.01.2022 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 39,1 кв. м. с 19.05.2020-18.04.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 31,3 кв. м. с 01.08.2020-30.06.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 47,1 кв. м. с 01.03.2021-31.01.2022 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 15,7 кв. м. с 20.12.2020-19.11.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 45,9 кв. м. с 01.08.2020-30.06.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,6 кв. м. с 01.01.2021-30.11.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 23,1 кв. м. с 09.08.2020-08.07.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,4 кв. м. с 03.06.2020-02.05.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 22,9 кв. м. с 01.11.2020-30.09.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 16,8 кв. м. с 24.05.2020-23.04.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 16 кв. м. с 01.08.2020-30.06.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,3 кв. м. с 04.12.2020-03.11.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,5 кв. м. с 01.11.2020-30.09.2021 с пролонгацией на 11 мес. -аренда 22,7 кв. м. с 01.11.2020-30.09.2021 с пролонгацией на 11 мес.-аренда 11,1 кв. м. с 01.03.2020-31.01.2021 с пролонгацией на 11 мес.- аренда 11,4 кв. м. с 27.02.2021-26.01.2022 с пролонгацией на 11 мес. -аренда 22,5 кв. м. с 01.05.2020-31.03.2021 с пролонгацией на 11 мес. -аренда 22,9 кв. м. с 01.09.2020-31.07.2021 с пролонгацией на 11 мес. -аренда 15,9 кв. м. с 11.08.2020-10.07.2021 с пролонгацией на 11 мес. -аренда 34,5 кв. м. с 01.01.2021-30.11.2021 с пролонгацией на 11 мес. -аренда 19,8 кв. м. с 01.10.2020-31.08.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,4 кв. м. с 01.02.2021-31.12.2021 с пролонгацией на 11 мес.- аренда 11,4 кв. м. с 24.06.2020-23.05.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,3 кв. м. с 01.09.2020-31.07.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,4 кв. м. с 01.09.2020-31.07.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,1 кв. м. со 02.09.2020-01.08.2021 с пролонгацией на 11 мес- аренда 21,0 кв. м. с 21.10.2020-20.09.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 294,2 кв. м. с 01.08.2020 – 30.06.2021 с пролонгацией на 11 мес. 1. Здание – столовая, административно-бытовой корпус общей площадью 3855,10 кв.м. (лит. 2,3), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №651912 от 07.12.2005

Год постройки: лит 2- 1973, лит 3- 1991Этажность: лит 2 -2, лит 3- 4Обременение: - аренда 405,8 кв.м. с 11.05.2020-10.04.2021 с пролонгацией на 11 мес. -аренда 50,2 кв.м. с 20.08.2020-19.07.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 165,2 кв.м. с 01.11.2020-30.09.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 11,0 кв. м. с 18.07.2020-17.06.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 152,7 кв.м. с 01.06.2020-30.04.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 72,1 кв. м. с 01.11.2020-30.09.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 13 кв. м. с 17.08.2020-16.07.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 17,4 кв. м. с 01.06.2020-30.04.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 61,5 кв. м. с 11.02.2021-10.01.2022 с пролонгацией на 11 мес.- аренда 72,9 кв.м. с 23.01.2021-22.12.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 5,0 кв.м. с 07.12.2020-06.11.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 18,9 кв. м. с 15.07.2020 – 14.06.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 18,3 кв. м. с 01.03.2021 – 31.01.2022 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 55,4 кв. м. с 01.08.2020-30.06.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 14,1 кв.м. с 08.09.2020-07.08.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 21,3 кв. м. с 12.03.2021 – 11.02.2022 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 20,2 кв. м. с 01.09.2020-31.07.2021 с пролонгацией на 11 мес. 1. Здание - главный производственный корпус

общей площадью 16 216,10 кв.м. (лит. 4), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №651914 от 07.12.2005Год постройки: 1991Этажность: 3, цокольныйОбременение: - аренда 475,3 кв.м. с 01.08.2020-30.06.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 424,0 кв.м. с 01.08.2020-30.06.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 68,8 кв.м. с 01.02.2021-31.12.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 130,5 кв.м. с 01.03.2019-28.02.2022 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 70,6 кв.м. с 01.10.2020-31.08.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 138,0 кв.м. с 01.11.2020-30.09.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 250,0 кв.м. с 01.09.2019 на неопределенный срок - аренда 40,2 кв.м. с 01.09.2020-31.07.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 292,8 кв.м. с 01.02.2021-30.12.2021 с пролонгацией на 11 мес. 1. Здание - ремонтно-механический цех общей площадью 1 227,50 кв.м. (лит. 6), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №651917 от 07.12.2005

Год постройки: 1991Этажность: 2Обременение: - аренда 245,4 кв.м. с 29.10.2015-25.11.2022 с пролонгацией на 11 мес. 1. Здание - бокс грузовых автомобилей общей площадью 468,70 кв.м. (лит. 7), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №651915 от 07.12.2005

Год постройки: 1991Этажность: 1Обременение: нет1. Здание - гараж (теплая стоянка)

общей площадью 193,30 кв.м. (лит. 8), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №651916 от 07.12.2005Год постройки: 1991Этажность: 1Обременение: нет1. Здание - проходная общей площадью 55,80 кв.м. (лит. 9), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №651913 от 07.12.2005

Год постройки: 1991 Этажность: 1Обременение: нет1. Здание-павильон скважины общей площадью 13,70 кв.м. (лит. 12), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №728654 от 10.07.2006

Год постройки: 1998Этажность: 1Обременение: нет1. **Адрес: г. Владивосток, ул. Военное шоссе, 37**
2. Здание - склад бумаги общей площадью 2281,80 кв.м. (лит. А), назначение: нежилое - свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №649598 от 06.12.2005

Год постройки: 1971Этажность: 2Сведения о техническом состоянии: удовлетворительноеВид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственностьСведения об отнесении здания к объектам культурного наследия: не относится.Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 25:28:040009:69Обременение: -аренда 2219,70 кв. м. с 01.11.2020 по 30.09.2021 с пролонгацией на 11 мес. 1. **Адрес объекта: 15 м по направлению на север относительно ориентира- здания склада бумаги, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Военное шоссе, 37**

Подъездной путь АО "ИПК "Дальпресс" ст. Первая речка, назначение: 7.1. сооружения железнодорожного транспорта, протяженность 236 м, свидетельство о государственной регистрации права дата выдачи 23 ноября 2015 г., запись №25-25/001-25/001/011/2015-1533/1Кадастровый номер: 25:28:040009:9054Год постройки: 1971Вид права, на котором АО использует сооружение: собственность |
| 3.3 | Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков | Общая площадь земельных участков: 24 193,00 кв.м. |
| 3.4 | В отношении каждого земельного участка:- адрес местонахождения;- площадь в кв. м;- категория земель;- виды разрешенного использования земельного участка;- кадастровый номер;- кадастровая стоимость, руб.;- вид права, на котором АО использует земельный участок;- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок;- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение | 1. Земельный участок площадью 5201,00 кв.м. для размещения и функционирования склада; адрес объекта: ориентир: здание склада бумаги, адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Военное шоссе, 37; кадастровый номер 25:28:040009:69; назначение: земли поселений; вид права: собственность; свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №769974 от 10.08.2006Кадастровая стоимость: 18 538 808,47 руб.Вид права, на котором АО использует земельный участок: собственностьОбременение: - стоимость аренды склада включает пользование земельным участком 1. Земельный участок площадью 18 992,00 кв.м. для использования в целях дальнейшей эксплуатации комплекса зданий; адрес объекта: установлено относительно ориентира нежилое здание (Лит. 4), расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, проспект Красного Знамени, 10; Кадастровый номер 25:28:020007:120, назначение: земли населенных пунктов, вид права: собственность; свидетельство о государственной регистрации права серия 25-АА №894427 от 27.08.2007

Кадастровая стоимость: 70 618 523,36 руб.Вид права, на котором АО использует земельный участок: собственностьОбременение: - аренда 700 кв.м. с 10.02.2021 по 09.01.2022 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 87 кв.м. с 07.01.2021 по 06.12.2021 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 125 кв.м. с 01.03.2021 по 31.01.2022 с пролонгацией на 11 мес. - аренда 15 кв.м. с 01.10.2020 по 31.08.2021 с пролонгацией на 11 мес.  |
| 3.5 | Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м | - |
| 3.6 | Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние) | - |
| **4. Иные сведения** |
| 4.1 | Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования | 1.САЙТ (газета "Дальпресс") – 10 лет; 2.Сайт АО ИПК "Дальпресс" – 10 лет.3.Товарный знак – 10 лет.  |
| 4.2 | Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей | 1.Канализационная насосная станция 2.Пресс автоматический штанцевальный с секцией удаления облоя Brausse 1050SDi3.КТП-2 Трансформатор ТСЗГЛФ-1000/0.6/0.4Д/Ун-11(левое)4.КТП-2 Трансформатор ТС3ГЛФ-1000/6/0/0/4Д/Ун-11(правое);5. Машина листовая офсетная печатная модель ROLAND 705LV HiPrint6.Машина шестикрасочная флексографическая печатная MARK Andy Performance РЗ-137. Машина лакировальная автоматическая модель KYU-9W-104  8. Машина контрольно-перемоточная ABG SRI 4309. Лифт электрический грузовой 10.Машина комплектная настольная листосчётная  |
| 4.3 | Перечень забалансовых активов и обязательств АО | 1. Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов – 6 743 тыс. руб.2. Материалы, принятые в переработку – 104 тыс. кг.3. Обеспечение обязательств полученные – 16 000 тыс. руб. |
| 4.4 | Сведения об обязательствах АО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами | По состоянию на 31.03.2021 вся задолженность является текущей.Задолженность в федеральный бюджет – 7 189 тыс. руб.;Задолженность в региональный и местный бюджет – 988 тыс. руб.Задолженность по платежам в государственные внебюджетные фонды – 2 289 тыс. руб. |
| 4.5 | Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях) | **Период** |  | 2018г. | 2019г. | 2020г. | 1 квартал 2021г |
| **Всего, в т.ч.:** | **тыс. руб.** | **365 192** | **409 659** | **416 250** | **97 370** |
| **тыс.** **л-отт.** | **71 463** | **60 613** | **66 858** | **18 197** |
| **Выпуск полиграфической продукции в т.ч.:** | **тыс. руб.** | **298 567** | **331 236** | **351 193** | **82 180** |
| **тыс.** **л-отт.** | **71 044** | **60 613** | **66 858** | **18 197** |
| Газеты | тыс. руб. | 39 259 | 36 935 | 46 373 | 15 280 |
| тыс. л-отт. | 53 999 | 42 628 | 50 336 | 14 595 |
| Книги, журналы, брошюры | тыс. руб. | 31 214 | 15 925 | 18 292 | 1 838 |
| тыс. л-отт. | 2 506 | 1 211 | 1 473 | 90 |
| Листовая этикеточная продукция и картонная упаковка | тыс. руб. | 122 590 | 152 654 | 138 881 | 33 060 |
| тыс. л-отт. | 8 829 | 12 047 | 9 367 | 2 230 |
| Рулонная этикеточная продукция и упаковка | тыс. руб. | 79 593 | 111 816 | 133 243 | 29 193 |
| тыс. л-отт. | 1 809 | 2 530 | 2 753 | 587 |
| Прочая полиграфическая продукция | тыс. руб. | 25 911 | 13 906 | 14 404 | 2 809 |
| тыс. л-отт. | 3 901 | 2 197 | 2 929 | 695 |
| **Издание рекламно-информационного еженедельника - газеты "Дальпресс"** | **тыс. руб.** | **692** |  |  |  |
| **тыс.** **л-отт.** | **419** |  |  |  |
| **Сдача в аренду собственных площадей** | **тыс. руб.** | **37 969** | **39 307** | **38 309** | **10 332** |
| **Прочая деятельность и доходы** | **тыс. руб.** | **27 964** | **39 116** | **26 748** | **4 858** |
| 4.6 | Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год | Фактически объем инвестиций: в **2014** году составил 7 832 тыс. руб.; в **2015** году составил 40 142,1 тыс. руб. в **2016** году составил 59 441,3 тыс. руб. в **2017** году составил 29 633,5 тыс. руб. в **2018** году составил 42 796,7 тыс. руб. в **2019** году – 6 645,1 тыс. руб. в **2020** году – 19 245 тыс. руб. в 2021 году – 2 969 тыс.руб |
| 4.7 | Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций | Вид вложения:**Процентный займ, в т.ч.**1. АО «ИПФ «Воронеж» ОГРН 1053600607400, доля участия – 0%, акций – 0**Депозит, в т.ч.**1. ПА "Промсвязьбанк" ОГРН 1027739019142, доля участия -0%, акций – 0; 2. "Россельхозбанк " АО ОГРН 1027700342890, доля участия – 0%, акций – 0;  |
| 4.8 | Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения (подлежат ежеквартальному обновлению) | - |

Информация по состоянию на 31.03.2021